



ZAKŁAD GOSPODARKI MIEJSKIEJ W LUBAWCE
58-420 Lubawka, ul. Zielona 12, tel. 75 741 13 22, 75 741 18 22
e-mail: kontakt@zgm.lubawka.eu, www.zgm.lubawka.eu

PROTOKÓŁ

Spisany w dniu 20.05.2026 r. na okoliczność przeprowadzenia przetargu nieograniczonego ustnego bez określenia branży na najem lokalu użytkowego, wymienionego w ogłoszeniu z dnia 04.05.2026 r.

Przetarg przeprowadziła komisja powołana przez Kierownika Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce w niżej wymienionym składzie:

1. Bartek Ryszkowski - przewodnicząca komisji,
2. Beata Charzewska - członek komisji,
3. Maciej Kosal - członek komisji.

Przewodniczący komisji poinformował zainteresowanych, że przedmiotem przetargu jest ustalenie stawki czynszu za 1m² powierzchni lokalu będącego w zarządzie Zakładu Gospodarki Miejskiej w Lubawce.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu było wpłacenie wadium na n/w lokale.

1. ul. Aleja Wojska Polskiego 5/6, Lubawka, kwota wadium 2 484,21 zł

Przewodniczący komisji zapoznał zainteresowanych z regulaminem przetargu określającym warunki przetargu na lokale użytkowe z postanowieniami umowy najmu, stanem technicznym lokalu oraz cenami wywoławczymi ustalonymi w oparciu o obowiązujące stawki.

PRZETARG:

1. Lokal użytkowy położony przy ul. Aleja Wojska Polskiego 5/6 w Lubawce o powierzchni użytkowej 75,90 m², cena wywoławcza 10 zł/m² + podatek VAT(23%).

Wadium na ten lokal wpłacił Pan Piotr Matyszczak prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: RESTAURACJA-PIZZERIA PIOTR MATYSZCZAK - NIP: 6141503870, za które potwierdzenie wpłaty okazał przed przystąpieniem do przetargu, jako jedyny uczestnik przetargu.

Kwota za najem lokalu użytkowego została ustalona na 11 zł/m² + podatek VAT(23%).

Lokal został przeznaczony do wynajmu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

1. *Bartek Ryszkowski*

2. *Beata Charzewska*

3. *Maciej Kosal*

Zatwierdzam

KIEROWNIK
ZAKŁADU GOSPODARKI MIEJSKIEJ
w Lubawce
.....
Ireneusz Kordziński